



COMUNE DI PISA  
DIREZIONE 10  
Urbanistica-Edilizia Privata-Espropri  
Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica  
Ufficio Urbanistica  
Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2  
56125 Pisa

Tel: 050 910326

e-mail: [urbanistica@comune.pisa.it](mailto:urbanistica@comune.pisa.it)

PEC: [comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it)

Pisa, 14/07/2022

Al Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili  
Via dei Servi, FIRENZE  
[oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it)

Alla Regione Toscana  
Direzione Politiche Mobilità  
Settore Programmazione Grandi  
infrastrutture di trasporto e viabilità regionale  
Via di Novoli, 26 - FIRENZE  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

All'Università di Pisa  
Direzione Edilizia  
[protocollo@pec.unipi.it](mailto:protocollo@pec.unipi.it)  
c.a. RUP Ing. Alessia Fini

All'Ente Parco Regionale Migliarino,  
San Rossore, Massaciuccoli  
Località Cascine Vecchie  
56122 - PISA  
[enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it](mailto:enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it)

Oggetto: *ex Art. 81 DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss.mm.ii - Progetto di fattibilità tecnico economico (PFTE) dell'intervento per la "Riqualificazione e ammodernamento del Centro di Ricerche Agro-Ambientali E. Avanzi" dell'Università di Pisa.* - Class. Provv OO.PP. Class 455 (L. 241) CSP.

Istante: Università di Pisa Direzione Edilizia RUP Ing. Alessia Fini

Attivazione procedimento di accertamento di conformità urbanistica

In riferimento alla lettera inviata dal Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili in data 14.06.2022 prot. 11422 (assunta al prot. Comune di Pisa n. 70273 del 21/06/2022) relativa all'istanza in oggetto si precisa quanto segue:

L'area oggetto dell'intervento rientra all'interno del Parco Regionale Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli in zona disciplinata dal Piano di Gestione tenute di Tombolo e Coltano approvato dal Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli con delibera n. 18 del 10.05.2002 e successive varianti, ultima la n° 22 del 23.06.2014.

Pertanto l'accertamento di conformità urbanistica è di esclusiva competenza dell'Ente Parco in quanto tale conformità dovrà essere verificata in relazione agli strumenti di governo del territorio del Parco.

Gli elaborati progettuali verificano la fattibilità geologica, idraulica e sismica degli interventi e risultano conformi alla normativa nazionale e regionale di settore ed agli strumenti comunali della pianificazione territoriale.

Distinti saluti

La Dirigente della Direzione  
Ing. Daisy Ricci

P.O - Arch. Davide Berrugi